



Evropská unie
Evropský fond pro regionální rozvoj
Investice do vaší budoucnosti



Stavební rekonstrukce

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií



Váš dopis značky/ze dne

Naše značka
/2009

Vyřizuje/linka
Valoušek

V Brně dne
6. listopadu 2009

Výzva k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na podlimitní veřejnou zakázku

„Stavební rekonstrukce“

Předmět veřejné zakázky: předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací v rámci projektu na vybudování zařízení pro poskytování sociálních služeb ve Statutárním městě Brně. Podrobné vymezení předmětu plnění je obsaženo v zadávací dokumentaci.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky podle kódu CPV:

- 45210000 – výstavba pozemních a inženýrských staveb,
- 45222000 – montáž střešních konstrukcí a pokládání střešních krytin,
- 45310000 – instalace elektrických rozvodů a zařízení,
- 45320000 – izolační práce,
- 45330000 - instalatérské a sanitární práce.

Druh zakázky: veřejná zakázka „Stavební rekonstrukce“ je ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“) veřejnou zakázkou na stavební práce.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH: 6 730 000,- Kč (slovy: šest milionů sedmsetřicet tisíc korun českých).

Zadavatel zakázky:

MAGDALENIUM

Se sídlem: Bratislavská 215/31, 602 00 Brno
IČ: 65351932
Statutární zástupce: Mgr. Kristína Brtníková, předsedkyně

MAGDALENIUM, Bratislavská 215/31, 602 00 Brno, IČ: 65351932

Výzva k podání nabídky

Osoba pověřená výkonem zadavatelských činností:

Na základě mandátní smlouvy je výkonem zadavatelských činností pověřena společnost:

Regionální poradenská agentura, s.r.o.

Se sídlem: Starobrněnská 20, 602 00 Brno

IČ: 26298163

DIČ: CZ26298163

Statutární zástupce: Jan Ševčík, jednatel

Kontaktní osoba: Mgr. Jan Valoušek

Kontaktní telefon: +420 724 263 327

Kontaktní e-mail: valousek@rpa.cz

Tato veřejná zakázka bude financována z prostředků Regionálního operačního programu NUTS II Jihovýchod.

Doba plnění veřejné zakázky: předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky je 1. ledna 2010. Termín dokončení plnění veřejné zakázky zadavatel stanovuje nejpozději do 31. prosince 2010. Tento termín je stanoven jako termín limitní.

Poskytnutí zadávací dokumentace: o zaslání kompletní zadávací dokumentace je možno písemně požádat osobu pověřenou výkonem zadavatelských činností. Žádost o poskytnutí zadávací dokumentace je možné podat též elektronickou formou na výše uvedené e-mailové adrese. Žádost vždy musí obsahovat základní údaje o žadateli a kontaktní e-mailovou adresu, kam může být zaslána elektronická podoba zadávací dokumentace. Zadávací dokumentace bude zaslána nejpozději do 2 dnů od obdržení žádosti v elektronické formě.

Místo a lhůta pro podání nabídek: Lhůta pro podání nabídek začíná dnem následujícím po odeslání této výzvy a končí dne **10. prosince 2009 v 11:00.**

Místem pro podání nabídek je adresa sídla osoby pověřené výkonem zadavatelských činností. Při osobním předání je nutno nabídku odevzdat v sídle osoby pověřené výkonem zadavatelských činností na adrese uvedené výše, v pracovních dnech v době od 9.00 do 11.00 hod. V případě zaslání nabídky prostřednictvím držitele licence k poskytování poštovních služeb, je nezbytné, aby zásilka by doručena ke konci lhůty pro podání nabídek, nestačí podání k poštovní přepravě.

Otevírání obálek se uskuteční dne 10. prosince 2009, v 12:00 hod. v sídle osoby pověřené výkonem zadavatelských činností.

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 60 dnů.

Požadavky na kvalifikaci: Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí dle § 50 odst. 1 zákona:

1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona;
2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona;
3. splnění ekonomických kvalifikačních předpokladů podle § 55 zákona.

MAGDALENIUM, Bratislavská 215/31, 602 00 Brno, IČ: 65351932

Výzva k podání nabídky

Uchazeč prokazuje splnění kvalifikace doklady stanovenými zákonem a doklady požadovanými zadavatelem v oznámení o zahájení zadávacího řízení nebo v této části zadávací dokumentace.

Uchazeč může k prokázání kvalifikace předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu (§ 125 – 132 zákona), který nahrazuje splnění prokázání základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle § 50 odstavec 1 písmeno b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písmeno a).

Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 zákona splňuje ten dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch zločinného spolčení, trestný čin účasti na zločinném spolčení, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

MAGDALENIUM, Bratislavská 215/31, 602 00 Brno, IČ: 65351932

Výzva k podání nabídky

- c) který nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele, a
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona písmeno a) až i) předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel (v případě dodavatele, který je právnickou osobou, jeho statutární orgán) splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované veřejným zadavatelem (vzor čestného prohlášení je přílohou zadávací dokumentace avšak za obsah vzorového listu nenese zadavatel žádnou odpovědnost, je věcí uchazeče, zda přiložený vzor použije).

Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona, požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

MAGDALENIUM, Bratislavská 215/31, 602 00 Brno, IČ: 65351932

Výzva k podání nabídky

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů v originále či v úředně ověřené kopii. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor „Pozemní stavby“ pro osobu pověřenou vedením stavby.

Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 55 zákona rovněž prokázání splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů předložením pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě; zadavatel požaduje, aby limit pojistného plnění byl stanoven nejméně na **5 mil. Kč** na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.

Požadovaný údaj o splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dodavatel prokáže předložením pojistné smlouvy nebo pojistky, z níž vyplývá pojištění dodavatele proti škodě způsobené třetí osobě s limitem plnění nejméně **5 mil Kč**. Smlouva nebo pojistka bude předložena v ověřené kopii.

Hodnotící kritéria: zadavatel stanoví v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm a) zákona jako základní hodnotící kritérium ekonomickou výhodnost nabídky, přičemž nabídky budou hodnoceny podle následujících dílčích hodnotících kritérií s uvedenou následující uvedenou vahou tohoto dílčího hodnotícího kritéria.

Dílčí hodnotící kritéria a jejich váhu stanoví zadavatel takto:

Nabídková cena	70 %
Délka záruky za jakost v měsících	10 %
Sankce za nedodržení termínu v Kč/den	20 %

Formální zpracování nabídky: podrobné požadavky na formální zpracování nabídky včetně obchodních a platebních podmínek jsou obsaženy v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky.

Právo zrušit zadávací řízení: zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení.

Ing. Jan Ševčík v.r.,
jednatel